

Министерство образования и науки Самарской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Самарской области
«Самарский государственный колледж сервисных технологий и дизайна»

СОГЛАСОВАНО
с организацией
_____ Жилищно-строительный коопе-
ратив №89 _____
(наименование)

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора ГБПОУ СГКСТД
Т.А. Санниковой
№ 187 а от «01» июня 2017 г.

Акт согласования
от «20» 05 2017 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

**ПМ.04 Выполнение работ по профессии рабочего 18560 Слесарь-
сантехник**

**специальность 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание
многоквартирного дома**

Самара 2017г.

ОДОБРЕНА

Предметной (цикловой)

комиссией специальностей 08.02.11,

43.02.08

Протокол № 9 от «05» 06 2017 г.

Председатель ПЦК Косоурова Е.А.
(Ф.И.О.)

Автор: Харитоновна О.В.
(Ф.И.О.)

Дата актуализации	Результаты актуализации	Одобрено
		Протокол ПЦК № ____ от « ____ » ____ 20__ г

Рабочая программа производственной практики ПМ.04 Выполнение работ по профессии рабочего 18560 Слесарь-сантехник, разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС) среднего профессионального образования (СПО) по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации 10.12.2015 г. № 1444, профессионального стандарта Слесарь домовых санитарно-технических систем и оборудования, утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21.12.2015 г. № 1076н.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ.....	5
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ.....	7
3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ.....	8
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ.....	12
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ.....	14

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1.1. Область применения рабочей программы производственной практики

Рабочая программа производственной практики профессионального модуля ПМ.04 Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих (слесарь-сантехник) является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД) – Выполнение работ по профессии рабочего 18560 Слесарь-сантехник и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

1. Выполнять текущее техническое обслуживание домовых санитарно-технических систем и оборудования.

2. Осуществлять подготовку домовых санитарно-технических систем и оборудования к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.

3. Выполнять ремонт домовых санитарно-технических систем и оборудования.

1.2. Цели и задачи производственной практики, требования к результатам освоения практики

Цель производственной практики – приобретение практического опыта, формирование общих и профессиональных компетенций.

Задачи производственной практики:

- формирование умений выполнять весь комплекс работ по эксплуатации и ремонту оборудования и систем жизнеобеспечения ЖКХ;
- воспитание высокой культуры, трудолюбия, аккуратности при выполнении операций технологического процесса по эксплуатации и ремонту оборудования и систем жизнеобеспечения ЖКХ;
- развитие интереса в области жилищно-коммунального хозяйства, способностей анализировать и сравнивать производственные ситуации; быстроты мышления и принятия решений.

В ходе освоения программы производственной практики обучающийся должен **иметь практический опыт:**

- планирования обхода и осмотра на основании сменного задания,
- выбора и проверки средств индивидуальной защиты в соответствии с требованиями охраны труда,

- устранения течи в трубопроводах и арматуре системы водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода,
- восстановления крепления трубопроводов, приборов и оборудования системы водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода,
- выполнения обслуживания пожарных насосов,
- информирования работника более высокого уровня квалификации о выявленных неисправностях в установленном порядке;

По окончании практики обучающийся сдаёт отчетную документацию в соответствии с методическими рекомендациями по организации и прохождению производственной практики и содержанием заданий на практику.

1.3. Количество часов на освоение программы производственной практики ПМ.04 Выполнение работ по профессии рабочего 18560 Слесарь-сантехник

Всего – 216 часов (6 недель).

Итоговая аттестация в форме дифференцированного зачета.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)

Результатом освоения рабочей программы производственной практики является приобретенный практический опыт, сформированность общих и профессиональных компетенций в рамках ПМ.04 Выполнение работ по профессии рабочего 18560 Слесарь-сантехник.

Код	Наименование результата освоения практики
ПК 4.1.	Выполнять текущее техническое обслуживание домовых санитарно-технических систем и оборудования.
ПК 4.2.	Осуществлять подготовку домовых санитарно-технических систем и оборудования к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.
ПК 4.3.	Выполнять ремонт домовых санитарно-технических систем и оборудования.
ОК 1.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2.	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 3.	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.
ОК 4.	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 5.	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
ОК 6.	Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7.	Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
ОК 8.	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 9.	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.
ОК 10.	Обеспечивать безопасные условия труда в профессиональной деятельности.

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

3.1. Задания на практику

№	Код и наименование ПК	Задания на практику
1	ПК 4.1. Выполнять текущее техническое обслуживание домовых санитарно-технических систем и оборудования.	<ul style="list-style-type: none">– пройти инструктаж по технике безопасности и охране труда, ознакомиться с рабочим местом;– изучить нормативную документацию по техническому обслуживанию домовых санитарно-технических систем и оборудования;– выполнение работ по устранению дефектов и неисправностей при ревизии несложных узлов трубопроводов санитарно-технических систем центрального отопления, водоснабжения, канализации и водостоков;– устранение течей в стальных, чугунных и пластмассовых трубопроводах.
2	ПК 4.2. Осуществлять подготовку домовых санитарно-технических систем и оборудования к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.	<ul style="list-style-type: none">– участвовать в осмотре и проверке тепловых и водопроводных колодцев, подвалов, и других сооружений;– осуществлять наблюдение за состоянием теплотрассы и установленными на ней знаками безопасности.
3.	ПК 4.3. Выполнять ремонт домовых санитарно-технических систем и оборудования.	<ul style="list-style-type: none">– выполнение ремонта поврежденных участков стальных, чугунных и пластмассовых труб;– выполнение ремонта и замены трубопроводной арматуры;– изготовление несложных деталей санитарно-технических систем: средств крепления, гнутых деталей прокладок и др.;– выявление и устранение засоров в системах канализации;– проверка и устранение неисправности арматуры тепло и водопроводов;– устранение небольших утечек воды на арматуре тепло и водопроводов обследование подземных тепло и водопроводов приборным методом;– участвовать в устранении неисправностей, выявленных в работе санитарно-технических систем и оборудования.

3.2. Содержание производственной практики

Наименование разделов, тем	Содержание работ	Объем часов
1	2	3
Раздел 1. Текущее техническое обслуживание домовых санитарно-технических систем и оборудования.		78
Тема 1.1. Планирование обхода и осмотра домовой территории на основании сменного задания	Содержание: 1. составление плана обхода придомовой территории с целью осмотра санитарно-технических систем и оборудования; 2. выявление наиболее проблемных мест функционирования санитарно-технических систем.	18
Тема 1.2. Выявление и устранение неисправностей оборудования и приборов	Содержание: 1. обнаружение неисправностей санитарно-технических систем и оборудования; 2. составление листка эффективности работы систем с целью наименьших потерь износа оборудования и приборов.	18
Тема 1.3. Выбор и проверка средств индивидуальной защиты в соответствии с требованиями охраны труда	Содержание: 1. проверка рабочего места на соответствие требованиям охраны труда; 2. подбор и проверка материалов и инструментов в соответствии с полученным заданием; 3. устранение течи в трубопроводах и арматуре системы водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 4. восстановление крепления трубопроводов, приборов и оборудования системы водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 5. выполнение обслуживания повысительных и пожарных насосов; 6. очищение от пыли и грязи наружных поверхностей оборудования и контрольно-измерительных приборов системы водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 7. информирование работника более высокого уровня квалификации о выявленных неисправностях в установленном порядке	42

Раздел 2. Подготовка домовых санитарно-технических систем и оборудования к сезонной эксплуатации		84
Тема 2.1. Подготовка систем и оборудования к весенне-летнему сезону эксплуатации	Содержание: <ol style="list-style-type: none">1. осмотр крыш, фасадов здания, вспомогательных помещений, лестничных клеток, чердаков, подвалов технического подполья, коллекторов с проверкой состояния оборудования и коммуникаций, расположенных в них;2. фиксирование обследования в журнале установленной формы;3. участие во внешнем благоустройстве зданий;4. очистка кровель от посторонних предметов и мусора, укрепление водосточных труб, колен и воронок; снятие с воронок наружных водостоков установленных на зиму крышек-лотков; снятие пружин и доводчиков на входных дверях;5. консервация системы центрального отопления; переключение внутреннего водостока на летний режим работы; расконсервация и ремонт поливочной системы; устройство дополнительной сети поливочных систем;6. составление перечня мероприятий и установление объемов работ, необходимые для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в следующий зимний период.	42
Тема 2.2. Подготовка систем и оборудования к зимнему сезону эксплуатации	Содержание: <ol style="list-style-type: none">1. устранение неисправностей: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проездов, оконных и дверных заполнений, а также отопительных печей, дымоходов, газоходов, внутренних систем тепло-, водо-и электроснабжения и установок с газовыми нагревателями;2. приведение в технически исправное состояние территории домовладений с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостков, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков;3. обеспечение надлежащей гидроизоляции фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжений со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов.	42

Раздел 3. Ремонт домовых санитарно-технических систем и оборудования		24
Тема 3.1. Ремонт домовых санитарно-технических систем и оборудования	Содержание: <ol style="list-style-type: none"> 1. выполнение замены поврежденных участков трубопроводов систем холодного водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 2. выполнение замены неисправной запорно-регулирующей, водоразборной арматуры систем холодного водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 3. выполнение замены неисправных внутренних пожарных кранов; 4. выполнение замены неисправных контрольно-измерительных приборов систем холодного водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода; 5. выполнение ремонта повысительных и пожарных насосов 6. восстановление крепления трубопроводов, приборов и оборудования систем холодного водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода 7. выполнение гидравлического испытания системы холодного водоснабжения, в том числе поливочной системы и системы противопожарного водопровода 	24
Раздел 4. Оперативное устранение выявленных неисправностей в работе санитарно-технических систем		30
Тема 4.1. Устранение неисправностей в работе санитарно-технических систем	Содержание: <ol style="list-style-type: none"> 1. устранение засоров трубопроводов и гидрозатворов санитарно-технических приборов; 2. устранение повреждений трубопроводов и санитарно-технических приборов; 3. устранение утечки воды из санитарно-технических приборов; 4. устранение замерзания воды в трубах; 5. устранение проникновения запахов и вредных газов в помещения; 6. устранение шума в системе водоотведения. 	30
ИТОГО:		216

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

4.1. Организация практики

Производственная практика проводится в организациях на основе договоров, заключаемых между ГБПОУ СГКСТД и организациями.

ГБПОУ СГКСТД осуществляет руководство практикой, контролирует реализацию программы практики и условия проведения практики организациями, в том числе требования охраны труда, безопасности жизнедеятельности и пожарной безопасности в соответствии с правилами и нормами, в том числе отраслевыми, формируют группы в случае применения групповых форм проведения практики.

Направление на практику оформляется распорядительным актом директора ГБПОУ СГКСТД с указанием закрепления каждого обучающегося за организацией, а также с указанием вида и сроков прохождения практики.

Продолжительность рабочего дня обучающихся должна соответствовать времени, установленному трудовым законодательством Российской Федерации для соответствующих категорий работников.

На период производственной практики обучающиеся, приказом по предприятию / учреждению / организации, могут зачисляться на штатные рабочие места и включаться в списочный состав предприятия / учреждения / организации, но не учитываются в их среднесписочной численности.

С момента зачисления обучающихся на рабочие места, на них распространяются требования стандартов инструкций, правил и норм охраны труда, правил внутреннего трудового распорядка и других норм и правил, действующих на предприятия, учреждении, организации по соответствующей специальности и уровню квалификации рабочих.

За время производственной практики обучающиеся должны выполнить задания на практику в соответствии с данной рабочей программой производственной практики.

Производственная практика завершается дифференцированным зачетом.

4.2. Информационное обеспечение

Основные источники

1. Документация в строительстве. - Р/м Дону: Феникс, 2011. - 301с.
2. Ионин А.А. Газоснабжение. - М.: НСВ изд-во, 2011. - 272 с.
3. Орлов К.С. Монтаж и эксплуатация санитарно-технических, вентиляционных систем и оборудования. - М.: Издательский центр «Академия», 2010. – 208 с..
4. Орлов К.С. Монтаж санитарно-технических, вентиляционных систем

и оборудования. - М.: Издательский центр «Академия», 2009. – 272 с.

5. Штокман Е.А. Теплогазоснабжение и вентиляция. - М: АСВ изд-во, 2011. - 176с.

Дополнительные источники

1. Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда. [Текст]: СП 12-135-2003 - Новосибирск: Сибирское университетское издательство , 2009. - 280 с.

2. Варфоломеев, Ю.М. Отопление и тепловые сети. [Текст] / Ю.М. Варфоломеев. - М.: Инфра-М, 2010, - 480 с.

3. Основина, Л.Г. Справочник строителя: Безопасность производственных процессов. [Текст] / Л.Г. Основина. - Р/н Дону : Феникс, 2010. - 398 с.

4. Правила безопасности в газовом хозяйстве. [Текст]: ПБ 12-368-00: утв. Ростехнадзором России от 26.05.2000. Изм. От 09.09.2002. Нормативные документы по безопасности, надзорной и разрешительной деятельности в газовом хозяйстве.- Научно-технический центр по безопасности в промышленности Госгортехнадзор России, 2000 - 93 с.

5. Раннев, Г.Г Методы и средства измерений [Электронный ресурс] : учеб. / Г. Г. Раннев, А. П. Тарасенко. - 5-е изд., стер. - Электрон, текстовые дан. - М. : ИЦ "Академия", 2008. - 1 эл. опт. диск (DVD-ROM).

6. «СП 30.13330.2016. СНиП 2.04.01-85. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 951/пр).

7. «СНиП 41-01-2003. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 115).

8. «СП 73.13330.2016. СНиП 3.05.01-85. Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий" (утв. Приказом Минстроя России от 30.09.2016 № 689/пр).

9. СНиП 2.04.01-91 Газоснабжение. – М.: Стройиздат,1991.

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)

Контроль и оценка результатов освоения производственной практики осуществляется руководителем практики в процессе освоения практики, а также сдачи обучающимися дифференцированного зачета.

Результаты освоения (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результа- та
ПК 4.1. Выполнять текущее техническое обслуживание домашних санитарно-технических систем и оборудования.	<ol style="list-style-type: none">1. Выполняет текущее техническое обслуживание домашних санитарно-технических систем.2. Выполняет текущее техническое обслуживание домашнего санитарно-технического оборудования.
ПК 4.2. Осуществлять подготовку домашних санитарно-технических систем и оборудования к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.	<ol style="list-style-type: none">1. Осуществляет подготовку домашних санитарно-технических систем к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.2. Осуществляет подготовку домашнего санитарно-технического оборудования к сезонной (осенне-зимней и весенне-летней) эксплуатации.
ПК 4.3. Выполнять ремонт домашних санитарно-технических систем и оборудования.	<ol style="list-style-type: none">1. Выполняет ремонт домашних санитарно-технических систем.2. Выполняет ремонт домашнего санитарно-технического оборудования.